

# 都 市 整 備 部

都 市 計 画 課

区 画 整 理 推 進 室

管 理 課

建 設 課

施 設 營 繕 課

都市計画課 計画係

1 都市計画に関する証明事務等

- (1) 市街化区域及び市街化調整区域の証明（都市計画法第7条の証明） 4件
- (2) 地域地区の証明（都市計画法第8条の証明） 27件
- (3) 都市計画施設等区域内の建築の許可（都市計画法第53条の許可） 1件

2 公有地の拡大の推進に関する事務

- (1) 都市計画区域内の土地の有償譲渡の届出 6件  
（公有地の拡大の推進に関する法律第4条の届出）
- (2) 都市計画区域内の土地の地方公共団体等による買取り希望の申出 2件  
（公有地の拡大の推進に関する法律第5条の申出）

3 生産緑地地区に関する証明事務等

- (1) 市街化区域農地等に係る贈与税及び相続税の納税猶予の特例に係る証明事務  
納税猶予の特例適用の農地等該当証明書 3件
- (2) 生産緑地買取り申出に関する事務
  - ア 生産緑地買取申出書 7件
  - イ 買取り申出のうち買い取る旨の通知 0件
  - ウ 買取り申出のうち買い取らない旨の通知 7件

4 生産緑地地区の変更に関する事務

農業生産環境整備や市街化区域内農地の保全による追加指定、行為制限の解除に伴う削除等の変更を行った。

(1) 変更内容

	変 更 前	変 更 後
生産緑地地区	約75.24ha 379件	約74.65ha 374件

(2) 都市計画手続

年 月 日	内 容
令和元年10月 1日	都市計画案（変更）の作成
10月 3日	都市計画案の協議（東京都知事）
11月15日 ～29日	都市計画案の公告・縦覧 縦覧者2人、意見書の提出0件
12月24日	第33回あきる野市都市計画審議会
令和2年 1月 1日	都市計画変更の告示

5 あきる野市都市計画審議会

年 月 日	内 容
令和元年12月24日	第33回あきる野市都市計画審議会 諮問案件 ・秋多都市計画生産緑地地区の変更について

6 業務委託に関する事務

件名	委託金額（円）	委託業者	備考
あきる野市都市計画マスタープラン策定調査業務委託（債務負担行為）	10,087,000	(株)日建設計総合研究所	計画策定業務
都市計画情報管理システム保守業務委託	457,800	(株)パスコ東京支店	

7 都市計画マスタープラン策定調査業務

平成30年度実施の基礎調査で検討した、都市計画マスタープラン策定の方針等を踏まえ、策定検討部会やまちづくり懇談会を実施し、目指すべき将来像、全体まちづくり方針及び地域別まちづくり方針の方向性の検討を行い、策定の方向性等を示した、あきる野市都市計画マスタープラン骨子を策定した。

8 都市計画道路対策協議会の活動

秋3・3・9号線

(1) 平沢・二宮地区

年 月 日	場 所	内 容
平成31年 4月22日	農業会館	役員会（総会準備外）
令和元年 5月21日	農業会館	第28回総会（新年度事業計画・予算外）

(2) 高瀬地区

年 月 日	場 所	内 容
令和元年 5月 7日	高瀬会館	役員会（総会準備外）
24日	高瀬会館	第27回総会（新年度事業計画・予算外）

9 都市計画道路の変更に関する事務

秋多都市計画道路3・5・8号線に接続する新たな都市計画道路の予定がないことから、都市計画施設の廃止手続きを進めた。

(1) 変更内容

	変 更 前
秋多都市計画道路 3・5・8号玉見ヶ崎線	種別 幹線街路 延長約350m、幅員15m

(2) 都市計画手続

年 月 日	内 容
令和元年12月23日	都市計画案（変更）の作成
令和2年 1月 9日	都市計画案の協議（東京都知事）
2月17日 ～ 3月 2日	都市計画案の公告・縦覧 縦覧者0人、意見書の提出0件

10 国土利用計画法に基づく都経由事務

種 別	件 数
事後届出	1
期限後届出	0
合 計	1

都市計画課 指導係

- 1 地区計画の区域内における建築等の届出事務 43件
- (1) 小峰・留原地区 1件 (6) 二宮地区 2件
- (2) 秋川駅北口地区 4件 (7) 原小宮地区 13件
- (3) 森山下地区 2件 (8) 南小宮地区 0件
- (4) 雨間地区 17件 (9) 武蔵引田駅周辺地区 3件
- (5) 武蔵五日市駅前地区 0件 (10) 初雁地区 1件
- 2 宅地開発等指導要綱の適用事業協議事務
- (1) 都市計画法第4条第12項の規定に基づく開発行為 11件 (取下げ1件含む)
- (2) 中高層建築物及び特殊建築物等 3件
- ア 教育施設等 0件 オ 集合住宅 2件
- イ 医療施設等 0件 カ 工場 0件
- ウ 福祉施設等 0件 キ その他 0件
- エ 商業施設等 1件
- 3 都市計画法第32条の規定による公共施設管理者の同意・協議 11件 (取下げ1件含む)

4 開発指導に関する調整会

内 容	開発行為等に関する事務調整				
場 所	多摩建築指導事務所庁舎				
調整者	東京都多摩建築指導事務所開発指導第一課、東京都多摩環境事務所自然環境課				
年 月 日	第 1 回	平成 31 年	4 月 8 日	第 7 回	10 月 7 日
	第 2 回	令和元年	5 月 13 日	第 8 回	11 月 15 日
	第 3 回		6 月 10 日	第 9 回	12 月 2 日
	第 4 回		7 月 1 日	第 10 回	令和 2 年 1 月 14 日
	第 5 回		8 月 2 日	第 11 回	2 月 3 日
	第 6 回		9 月 9 日	第 12 回	3 月 2 日

5 市街化調整区域開発行政事務主管課長会議

年 月 日	内 容	場 所
令和 2 年 2 月 1 日	1 都の開発許可等審査基準の改定により、各市町で発行する32条同意の記載方法について 2 台風19号により土砂災害等の被害を受けた土地所有者から、近隣に再建築可能かどうかの相談があったか 3 都の開発許可等審査基準の改定に伴い、各市の条例や指導要綱等の改正を見込んでいるか	瑞穂町役場 新庁舎2階 大会議室1

- 6 建築基準法第42条第2項の規定によるみなし道路整備要綱に関する事務 13件
- 7 都市環境に影響を及ぼす行為届出事務 6件
- 8 長期優良住宅建築等計画の認定に関する事務 68件

都市計画課 住宅係

1 空家等対策計画策定業務委託に関する事務

件名	委託業者	契約金額(円)	備考
空家等対策計画策定業務委託	(一財)日本不動産研究所 本社事業部	3,432,000	計画策定業務

2 令和元年台風第19号災害によるあきる野市住宅補修緊急支援事業 12件  
補助金交付要綱に関する事務(一部損壊住宅補修工事補助金)

3 あきる野市木造住宅耐震診断費助成金交付要綱に関する事務 1件

4 あきる野市木造住宅耐震改修費助成金交付要綱に関する事務 1件

5 あきる野市特定緊急輸送道路沿道建築物耐震化促進事業補助金 0件  
交付要綱に関する事務(耐震補強設計及び耐震改修補助金)

6 市営住宅管理関係

(1) 管理戸数 211戸(令和2年3月31日現在)

名称	入居戸数	空室戸数
秋留野ハイツ	52	3
雨間ハイツ	20	1
伊奈ハイツ	14	1
山田ハイツ	20	1
草花公園タウン	92	7
合計	198	13

(2) 使用料調定額

区分	延べ件数	金額(円)
住宅使用料	2,412 (うち滞納繰越分5)	63,395,300 (うち滞納繰越分126,800)
駐車場使用料	690 (うち滞納繰越分4)	3,448,500 (うち滞納繰越分20,000)
合計		66,843,800 (うち滞納繰越分146,800)

(3) 退去戸数

12戸(秋留野ハイツ3戸、雨間ハイツ1戸、伊奈ハイツ1戸、山田ハイツ1戸、草花公園タウン6戸)

(4) 退去に伴う入居者募集

	募集戸数	応募世帯数	平均倍率	募集住宅
4~5月募集 (追加)	6	3	0.5	秋留野ハイツ5戸、山田ハイツ1戸
8月募集	6	6	1.0	秋留野ハイツ5戸、草花公園タウン1戸
10月募集 (追加)	3	3	1.0	秋留野ハイツ3戸
2月募集	6	27	4.5	秋留野ハイツ2戸、山田ハイツ1戸、 草花公園タウン3戸
合計	21	39	1.9	

(5) 特例入居（火災等災害によるもの）

0 戸

(6) 修繕件数

ア 一般修繕

名 称	修繕件数
秋留野ハイツ	20
雨間ハイツ	5
伊奈ハイツ	1
山田ハイツ	8
草花公園タウン	13

イ 退去に伴う修繕

件 名	施工者	契約金額（円）	修繕住宅
H31 秋留野ハイツほか内装修繕Ⅰ期	(株)水井装備	2,422,440	秋留野ハイツ2戸、草花公園タウン2戸
H31 草花公園タウン内装修繕Ⅱ期	(株)水井装備	287,820	草花公園タウン1戸
H31 秋留野ハイツほか内装修繕Ⅲ期	(有)ルミエール・シバタ	3,278,000	秋留野ハイツ2戸、山田ハイツ1戸、草花公園タウン1戸
H31 草花公園タウン内装修繕	(株)水井装備	880,000	草花公園タウン1戸

(7) ストック総合活用計画策定業務委託に関する事務

件 名	委託業者	契約金額（円）	備 考
市営住宅ストック総合活用・長寿命化計画策定業務委託	(株)協和コンサルタンツ東京支社	5,060,000	計画策定業務

7 市営住宅ストック総合改善事業

件 名	施工者	契約金額（円）	対象団地
H31 雨間ハイツ給湯設備改修工事	(有)山口設備工業	5,346,000	雨間ハイツ
H31 山田ハイツ給湯設備改修工事	(有)秋川総合住設	5,400,000	山田ハイツ

区画整理推進室

1 業務委託関係

(1) 事業推進業務委託

件名	平成31年度 武蔵引田駅北口土地区画整理事業事業推進業務委託
工期	平成31年4月1日～令和2年3月31日
契約金額(円)	98,104,600
契約業者名	株式会社オオバ東京支店

(2) 埋蔵文化財発掘調査業務委託

件名	武蔵引田駅北口土地区画整理事業に伴う埋蔵文化財発掘調査(第2次)業務委託
工期	平成31年4月1日～令和2年7月31日(繰越明許)
契約金額(円)	211,200,000
契約業者名	共和開発株式会社

2 説明会関係

(1) 武蔵引田駅北口土地区画整理事業 移転補償ならびに「田園住居地域」についての説明会

年月日	内容	会場	参加人数
平成31年 4月 6日	移転補償	あきる野市役所	43
4月 7日	田園住居地域	あきる野市役所	22
参加者合計			65

(2) 武蔵引田駅北口土地区画整理事業 整地工事等に係る説明会

年月日	内容	会場	参加人数
令和元年 6月28日	今年度の工事内容 スケジュール	イオンモール日の出	69

(3) 武蔵引田駅北口土地区画整理事業 建物移転補償についての説明会

年月日	内容	会場	参加人数
令和元年 6月28日	建物移転補償	イオンモール日の出	39

(4) 武蔵引田駅北口土地区画整理事業 換地設計(案)個別説明会(第2回)

年月日	内容	会場	参加人数
令和元年 7月 1日 ～ 19日	換地設計(案)	引田相談事務所	191

(5) 武蔵引田駅北口土地区画整理事業 事業見直しに関する説明会

年月日	内容	会場	参加人数
令和元年11月30日	事業見直し	イオンモール日の出	155

3 工事関係

公共施設等整備工事

件名	武蔵引田駅北口地区H31 13街区他整地及び排水工事
工期	令和元年5月24日～令和2年3月25日
契約金額(円)	83,612,100
契約業者名	株式会社高丘組

4 補償関係

武蔵引田駅北口土地区画整理事業

(1)	物件移転補償(円)	117,050,473
-----	-----------	-------------

(2)	休耕補償(円)	3,918,825
(3)	土地使用補償(円)	4,636,970
(4)	駐車場休止補償(円)	1,052,766
(5)	合計(円)	126,659,034

## 5 土地区画整理審議会関係

### (1) 目的

土地区画整理法第56条に基づき、地方公共団体等が施行する土地区画整理事業において、換地計画の作成及び仮換地の指定等、法に定められた事項等について、適正かつ公平に権利者の意見を反映させるために設置する。

### (2) 武蔵引田駅北口土地区画整理審議会

回	年 月 日	審議又は報告事項	出席委員数	傍聴人数
第15回	令和元年 6月10日	換地設計(案)への意見・要望等の対応 換地設計(案) 特別な宅地の取り扱い 宅地整備標準仕様(案)の報告 今後の予定 企業誘致	10人中10人	4 (一部非公開)
第16回	6月13日	特別な宅地の取り扱い 換地設計(案) 換地設計(案)への意見・要望等の対応	10人中10人	2 (一部非公開)

## 6 土地区画整理事業促進事業関係

武蔵引田駅周辺地区の土地区画整理事業を推進するために、公共下水道施設が完備するまでの間、家庭雑排水吸込槽の清掃補助事業を実施する下引田駅地区町内会駅地区を住みよくする会に助成を行った。(助成対象件数8件、助成額88,600円)

管理課 管理係

1 市道の現況

(1) 市道の実延長

区 分	平成30年度末	令和元年度末	前年度比較
	延 長 (m)	延 長 (m)	延 長 (m)
	面 積 (㎡)	面 積 (㎡)	面 積 (㎡)
道 路	669,683	670,125	442
	2,314,599	2,318,920	4,321
橋 梁 トンネル	2,892	2,892	0
	17,458	17,458	0
合 計	672,575	673,017	442
	2,332,057	2,336,378	4,321

(2) 幅員別内訳

区 分	規 格 改 良 済				未 改 良		
	19.5m 以 上	13.0m以上 19.5m未満	5.5m以上 13.0m未満	5.5m 未 満	5.5m 以 上	3.5m以 上 5.5m未 満	3.5m 未 満
延 長 (m)	737	1,742	35,598	186,918	1,429	8,673	437,920
面 積 (㎡)	27,486	37,121	352,792	974,330	11,302	44,148	889,199

(3) 路面別内訳

区 分	平成30年度末	令和元年度末	前年度比較
	延 長 (m)	延 長 (m)	延 長 (m)
	面 積 (㎡)	面 積 (㎡)	面 積 (㎡)
砂 利 道	352,973	352,038	-935
	733,155	731,267	-1,888
舗 装	20,485	20,543	58
	240,151	253,004	12,853
道	299,117	300,436	1,319
	1,358,751	1,363,195	4,444
小 計	319,602	320,979	1,377
	1,598,902	1,616,199	17,297
合 計	672,575	673,017	442
	2,332,057	2,347,466	15,409

2 市道路線の認定、廃止及び区域変更等

(1) 路線の認定 なし

(2) 路線の廃止 4路線 (内訳) 増戸地区 2路線  
西秋留地区 1路線  
多西地区 1路線

(3) 路線の変更 1路線 (内訳) 増戸地区 1路線

(4) 路線の区域変更 1路線 (内訳) 増戸地区 1路線

(5) 道路敷地の寄付採納件数 30件(面積3,396.49㎡)

### 3 作成委託

委託件名	委託場所	令和元年度 委託金額(円)	委託業者	備考
令和元年度道路台帳管理システム作成補正委託	市内全域	8,910,000	(株)ヤチホ多摩支店	
元号改正に伴うシステム修正委託	あきる野市役所	792,000	(株)ヤチホ多摩支店	

### 4 道路占用等許可関係事務

#### (1) 道路占用許可件数

種 類	許可件数
上下水道・本管	35
水道(給水管)	95
下水道(取付管)	93
電気・電話・ガス・通信	55
その他	87
合 計	365

- (2) 道路占用料徴収事務取扱い件数 104件
- (3) 市道幅員証明願取扱い件数 64件
- (4) 合併処理浄化槽処理水放流承認件数 6件
- (5) 道路承認工事許可件数(自費工事) 29件

### 5 公共用地境界確認立会い関係

#### (1) 立会い件数

月	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	合計
立会い件数	2	2	2	6	3	5	8	1	3	0	1	0	33

- (2) 公共用地境界確認・確定件数 37件
- (3) 土地境界図写し発行件数 319件
- (4) 土地境界図証明交付件数 130件

### 6 屋外広告物取扱関係

#### (1) 東京都屋外広告物条例第1条の2に基づく許可

- 東京都許可分 60件
- あきる野市許可分 44件

- (2) 屋外広告物違反撤去枚数 1,305枚

### 7 特定公共物管理関係事務

#### (1) 占用等許可関係事務

- ア 期間継続許可 30件
- イ 減免決定 5件
- ウ 占用料徴収事務 196件
- エ 新規占用許可 12件
- オ 変更許可 1件

- (2) 特定公共物の用途廃止及び払下げ処理件数 6件

8 公園管理委託事業

委託内容	委託金額(円)
清掃委託等	6,151,123
樹木剪定委託等	27,274,960
施設維持管理委託	6,925,698
公園パトロール委託	3,322,566
公園遊具点検委託	1,004,400

9 修繕関係

件名	件数	金額(円)	施工業者
公園施設修繕	前田公園 外44件	4,947,111	(有)山下土建 外
遊具撤去・新設	草花台パークハイツB	1,100,000	(株)三津穂

10 民間遊び場補助事業

件名	件数	補助金額(円)
民間遊び場補助金	2	221,100

11 施設使用料

施設名	利用件数	利用人数	使用料(円)
小峰グラウンドソフトボール場	251	9,676	65,500

12 あきる野市公共施設アダプト制度事業

- (1) 新規合意団体 0団体
- (2) 合意解消団体 2団体
- (3) 令和元年度合意団体合計 6団体

13 放置自転車等処理事業

- (1) 自転車撤去 32台
- (2) バイク等撤去 1台

14 要望・苦情対応事業(道路維持補修・草刈等)

対応件数 163件

15 公衆喫煙所設置工事

件名	件数	金額(円)	施工業者
秋川駅 公衆喫煙所設置	喫煙所施設 1箇所	4,070,000	(株)岡野組
武蔵五日市駅 公衆喫煙所設置	喫煙所施設 1箇所	5,621,000	(有)師岡設備

16 災害(台風19号)による修繕工事

件名	内容	金額(円)	施工業者
第三水辺公園 災害復旧工事	施工面積 11,994㎡	15,979,700	(有)村木土建

管理課 下水道係

1 公共下水道事業

多摩川流域下水道関連の公共下水道として、昭和60年度から下水道事業に着手し整備を進めている。本年度も引き続き事業計画に基づき面的整備を重点に実施し、令和元年度末の整備面積は、1,335haとなり、認可面積に対し約95%の整備率となった。

(1) 計画及び事業認可等の状況

区 分	全 体 計 画	都市計画決定	事 業 認 可
計画面積	約2,182ha	約1,659ha	約1,411ha
排水区域	20	18	18
計画人口	74,800人	—	60,400人
計画汚水量	37,080m <sup>3</sup> /日最大	—	28,440m <sup>3</sup> /日最大
下水排除方式	分 流 式	分 流 式	分 流 式

(2) 令和元年度整備状況

年 度	全体計画		事業認可		整備面積等			
	A 面積 (ha)	人 口 (人)	B 面積 (ha)	人 口 (人)	管 渠 延 長 (m)	C 面積 (ha)	人 口 (人)	整備率 C/B (%)
平成30年度まで	2,182	74,800	1,411	60,400	311,797	1,332.97	75,617	94.47
令和元年度	2,182	74,800	1,411	60,400	795	2.28	-173	0.16
	合 計				312,592	1,335.25	75,444	94.63

(3) 事業費

区 分		本 年 度 (円)
公 共 下 水 道 事 業 費		228,381,047
財 源	使 用 料	0
	国 庫 補 助 金	8,000,000
	都 補 助 金	400,000
	地 方 債	182,900,000
	諸 収 入	0
	一 般 財 源	37,081,047

2 流域下水道事業

区 分	負 担 金 額 (円)	事 業 内 容	
建設負担金	162,045,760	処理場	水処理施設建設工事ほか
維持管理負担金	276,011,969	処理水量	9,229,539m <sup>3</sup>

3 供用開始区域

年 度	供 用 開 始 区 域	面積 (ha)
平成30年度末	雨間・野辺・小川・小川東一丁目～三丁目・二宮・二宮東・一丁目～三丁目・平沢・平沢東一丁目・平沢西一丁目・草花・瀬戸岡・原小宮・原小宮一丁目～二丁目・引田・湧上・上代継・下代継・牛沼・菅生・油平・秋川一丁目～六丁目・秋留一丁目～秋留五丁目・山田・上ノ台・伊奈・横沢・三内・五日市・小中野・留原・高尾・館谷・入野・館谷台・小和田・戸倉・乙津・小峰台	約1,269
令和元年度	五日市・野辺・小川・雨間	約2.4
	合 計	約1,271

4 地方債の状況

(1) 令和元年度地方債借入状況

事業名	借入金額 (千円)	借入年月日	借入先	借入条件		
				利率 (%)	据置 期間	償還 年限
公共下水道事業	147,000	令和2年3月25日	財政融資資金	0.30	3年	30年
	35,900	令和2年3月30日	地方公共団体 金融機構資金	0.30	3年	30年
流域下水道事業	146,000	令和2年3月17日	財政融資資金	0.30	3年	30年
	15,000	令和2年3月31日	東京都	0.01	1年	15年
特別措置分	162,000	令和2年3月31日	東京都	0.03	3年	15年
資本費平準化債	594,500	令和2年3月17日	財政融資資金	0.10	3年	20年
	58,100	令和2年3月17日	財政融資資金	0.10	3年	20年
公営企業会計適用債	11,000	令和2年3月31日	市中銀行等	0.45	2年	10年

(2) 地方債現在高

(単位：千円)

区分	平成30年度末 現在高 (A)	令和元年度 発行額 (B)	令和元年度元利償還金			差引現在高 (A+B)-C
			元金 (C)	利子	計	
公共下水道 事業債	10,611,813	182,900	1,315,298	244,736	1,560,034	9,479,415
流域下水道 事業債	1,770,660	161,000	208,874	31,193	240,067	1,722,786
特別措置分	1,405,200	162,000	132,520	9,210	141,730	1,434,680
資本費 平準化債	5,604,200	652,600	445,542	34,110	479,652	5,811,258
公営企業会 計適用債	37,000	11,000	538	2	540	47,462
合計	19,428,873	1,169,500	2,102,772	319,251	2,422,023	18,495,601

※千円未満の端数調整をしています。

5 届出書件数

区分	件数
使用開始関係	501

6 下水道使用料関係

(単位：円)

区分	調定金額	収入金額
現年度分	879,063,053	806,714,895
滞納繰越分	9,506,242	7,893,964
合計	888,569,295	814,608,859

7 汚水管きよ整備事業（旧名称：公共下水道）

(1) 汚水管布設工事委託

件名	契約額(円)	請負業者	延長(m)
あきる野市公共下水道引田地区 汚水枝線工事(31-1)	70,044,700	公益財団法人東京 都都市づくり公社	795.1
あきる野市公共下水道草花地区 汚水枝線工事(31-3)	9,568,900	公益財団法人東京 都都市づくり公社	—
汚水ます等設置工事	69,603,500	—	—
合計	149,217,100	—	795.1

## (2) 汚水管布設工事設計等委託

内 容	金 額 (円)	件 数
公共下水道管きょ基本・実施設計	33,043,960	4

## 8 維持管理経費

## (1) 委託関係

内 容	箇 所 等	金 額 (円)
下水道台帳システム整備委託	一 式	2,422,954
水 質 検 査 委 託	28 か所	1,905,865
マンホールポンプ保守点検委託	54 か所	33,014,390
管路施設調査・清掃委託	49 か所	11,243,568
産業廃棄物処分業務委託	3.42 t	335,792

## (2) 補修関係

内 容	件 数	金 額 (円)
既設管等補修工事	19	31,451,173

## 9 水洗化普及経費（排水設備関係）

## (1) 指定下水道工事店数 237店

## (2) 排水設備工事

申請件数	386
完了件数	326

※ 完了件数については、前年度件数を含む。

## (3) 水洗便所改造資金助成

補助金	交付件数	1件
	交付金額	207,350円
融資あっせん	あっせん件数	0件
	あっせん金額	0円

## (4) 自家用小型ポンプ施設設置費等助成

設置費助成	交付件数	0件
	交付金額	0円
改造費助成	交付件数	0件
	交付金額	0円

## (5) 水洗化管理図修正及びデータ更新委託

契約額	委託先	備 考
4,180,000円	(株) TDS	管理図修正及びシステムデータ更新

## 10 あきる野市地方公営企業法適用業務委託

委託内容	契約額	委託先
地方公営企業法適用支援業務	11,016,000円	朝日航洋(株)東京空情報支社

建設課 土木係

1 都市計画道路等対策・促進協議会の活動

(1) 小宮地区都道整備促進委員会（主地33号、一般都道201号線）

年 月 日	場 所	内 容
平成31年 4月25日	小宮会館	役員会（総会準備外）
令和元年 5月28日	小宮会館	総会（新年度事業計画・予算外）

(2) 主要地方道29号立川・青梅線及び市道548号線拡幅整備促進協議会

年 月 日	場 所	内 容
平成31年 4月23日	折立会館	役員会（総会準備外）
令和元年 5月22日	折立会館	第27回総会（新年度事業計画・予算外）

(3) 都道169号洲上・日野線及び市道129号線拡幅整備促進協議会

年 月 日	場 所	内 容
平成31年 4月24日	修養館	役員会（総会準備外）
令和元年 5月17日	千代里会館	第27回総会（新年度事業計画・予算外）

2 防犯灯設置事業

(1) 防犯灯設置工事

内 容	工 事 件 数	工 事 費 (円)	備 考
防犯灯設置工事	15	2,038,798	LED(10VA)

(2) 防犯灯修理

内 容	修 理 件 数	修 繕 費 (円)	備 考
防犯灯修繕	5	450,221	

3 道路維持事業

(1) 調査委託

委 託 件 名	委託箇所	委 託 金 額 (円)	委託業者	備 考
市道Ⅱ-28号線道路舗装補修調査委託	秋川6丁目地内	979,000	ニチレキ(株)東京営業所	L=270m

(2) 設計委託

委 託 件 名	委託箇所	委 託 金 額 (円)	委託業者	備 考
市道Ⅱ-28号線道路舗装補修設計委託	秋川6丁目地内	1,100,000	(株)日栄測量設計	L=270m
小和田地区水路整備工事設計委託	小和田地内	3,850,000	(株)エーシーイー	L=27.8m
牛沼地区水路整備工事設計委託	牛沼地内	3,949,000	日本工営(株)東京支店	L=14.7m
合 計		8,899,000		

(3) 道路等維持補修委託

作 業 内 容	件 数	委 託 金 額 (円)	備 考
側溝清掃等	7	13,494,980	
街路樹剪定	34	34,993,020	
合 計	41	48,488,000	

(4) 道路応急補修工事

作 業 内 容	件 数	工 事 金 額 (円)	備 考
道路補修工	27	42,789,680	
側溝等補修工	39	67,778,220	

建築基準法舗装工	3	3,945,400	
法面補修工	8	21,047,880	
災害復旧工事	80	177,806,200	
その他工事	11	23,280,820	
合計	168	336,648,200	

(5) 道路舗装補修工事

工事件名	工事箇所	工事金額(円)	施工業者	備考
市道Ⅱ-47号線道路舗装補修工事	二宮東、小川東地内	28,050,000	(有)秋川総合住設	A = 2899 m <sup>2</sup>
市道Ⅱ-23号線道路舗装補修工事	淵上、引田地内	17,380,000	(有)石井土建	A = 2158 m <sup>2</sup>
合計		45,430,000		

(6) 業務委託

委託件名	委託金額(円)	委託業者	備考
道路損傷等通報アプリケーション導入業務委託	495,000	(株)アーバングラフィック東京支店	

4 道路新設改良工事

(1) 道路改修舗装工事

工事件名	工事箇所	工事金額(円)	施工業者	備考
伊奈大上地内道路側溝改修工事(繰越免許)	伊奈地内	11,300,000	(株)トランスエージェント	L = 180.2 m

(2) エレベーター設置工事

工事件名	工事箇所	工事金額(円)	施工業者	備考
秋川駅自由通路整備工事(建築その他工事)(債務負担行為)	秋川、油平地内	53,900,000	(株)来住野工務店	
秋川駅自由通路整備工事(昇降機設置工事)(債務負担行為)	秋川、油平地内	0	日本エレベーター製造(株)	
秋川駅自由通路整備工事(街築工事)(債務負担行為)	秋川、油平地内	19,100,000	(有)石井土建	A = 2188 m <sup>2</sup>
合計		73,000,000		

(3) 生活道路整備工事

工事件名	工事箇所	工事金額(円)	施工業者	備考
生活道路舗装工事	二宮地内外4箇所	2,972,200	(株)ロードプランニング	5か所

(4) 測量委託

委託件名	委託箇所	委託金額(円)	委託業者	備考
市道増戸144号線道路測量委託	伊奈地内	1,980,000	(有)あきる野測量設計	

(5) 工事監理委託

委託件名	委託箇所	委託金額(円)	委託業者	備考
H31 秋川駅自由通路整備工事(建築その他工事)監理業務委託	油平地内	0	JR東日本コンサルタンツ(株)	

## (6) 土地借上料

借上件名	借上箇所	借上金額(円)	借上業者	備考
秋川駅自由通路整備工事に伴う土地借上	油平地内	167,600	東日本旅客鉄道(株)	

## (7) 支障移設

委託件名	委託箇所	委託金額(円)	委託業者	備考
秋川駅自由通路整備工事に伴う支障移設工事	油平地内	1,130,414	(有)三友電設外	8件

## (8) 負担金

委託件名	委託箇所	委託金額(円)	委託業者	備考
秋川駅自由通路整備工事に伴う支障移設負担金	油平地内	1,531,970	東日本旅客鉄道(株)	

## 5 市道I-9号線道路拡幅整備事業

## 道路改修舗装工事

工事件名	工事箇所	工事金額(円)	施工業者	備考
市道I-9号線道路改修舗装工事及び補償代行工事(繰越明許)	五日市～入野地内	0	(株)馬場組	L=42.4m

## 6 交通安全施設整備事業

## (1) 交通安全施設整備事業

工事件名	工事箇所	工事金額(円)	施工業者	備考
小規模すべり止め舗装工事(5件)	秋川駅	1,461,939	(株)ミズホライン外1社	5か所
小規模道路反射鏡設置工事(13件)	市内全域	3,009,932	(株)アシスタ外2社	
小規模道路照明設置工事(28件)	市内全域	5,946,352	(有)石井電設外9社	
小規模区画線設置工事(10件)	市内全域	2,662,816	(株)ミズホライン外1社	L=1,823m
小規模防護柵設置工事(13件)	市内全域	3,155,868	(株)ミズホライン外1社	
小規模視線誘導標設置工事(4件)	引田地内	1,112,400	(株)日本ボーサイ工業	
合計		17,349,307		

## (2) 交通安全施設修繕委託

作業内容	件数	委託金額(円)	備考
道路反射鏡補修委託料	43	1,496,928	
道路照明修繕	11	497,674	
合計	54	1,994,602	

## 7 橋梁維持事業経費

## (1) 設計委託

委託件名	委託箇所	委託金額(円)	委託業者	備考
下向橋補修詳細設計委託	乙津、養沢地内	6,999,300	(株)中央技術コンサルタンツ	L=16.1m W=3.6m

## (2) 調査委託

委託件名	委託箇所	委託金額(円)	委託業者	備考
道路橋梁定期点検業務委託	市内全域	8,791,200	㈱中央技術コンサルティング	24橋

(3) 補修工事

工事件名	工事箇所	工事金額(円)	施工業者	備考
新久保川原橋補修工事 (債務負担行為)	戸倉地内	32,618,800	㈱馬場組	L=91.0 m W=8.3m
天王橋補修工事 (繰越明許)	高尾地内	36,000,000	㈱馬場組	L=48.6 m W=6.2m
合計		68,618,800		

8 除排雪対策事業

作業内容	作業日数	工事金額(円)	備考
除排雪作業	2	237,600	3社

9 道路災害復旧事業経費

(1) 調査委託

委託件名	委託箇所	委託金額(円)	委託業者	備考
市道戸倉119号線 道路地質調査委託	戸倉地内	3,443,000	㈱ジオテックエンジニアリング	調査箇所=2箇所

(2) 設計委託

委託件名	委託箇所	委託金額(円)	委託業者	備考
山田大橋下流左岸道路 災害復旧設計委託 (繰越明許)	山田地内	2,700,000	㈱日栄測量設計	
山田大橋下流左岸災害 復旧図面作成業務 委託(繰越明許)	山田地内	418,000	砂川スポーツ施設 ㈱	2件
合計		3,118,000		

(3) 災害復旧工事

委託件名	委託箇所	工事金額(円)	委託業者	備考
市道I-10号線道路 災害復旧工事(債務 負担行為)	留原地内	16,731,280	㈱フジワラ技建	L= 111.5 m
市道戸倉119号線 災害復旧工事(その 1)(債務負担行為)	戸倉地内	0	㈱フジワラ技建	
市道戸倉119号線 災害復旧工事(その 2)(債務負担行為)	戸倉地内	0	㈱フジワラ技建	
合計		16,731,280		

10 橋梁災害復旧事業経費

(1) 調査委託

委託件名	委託箇所	委託金額(円)	委託業者	備考
牛嶽橋仮橋部地質調 査委託	戸倉地内	1,232,000	㈱ジオテックエンジニアリング	調査箇所=1箇所

## (2) 設計委託

委託件名	委託箇所	委託金額(円)	委託業者	備考
牛嶽橋災害復旧工事 設計委託(繰越明許)	戸倉地内	6,200,000	(株)オオバ東京支店	
網代橋災害復旧工事 設計委託(繰越明許)	網代地内	6,700,000	アジア航測(株)本社営業部	
合計		12,900,000		

## (3) 災害復旧工事

委託件名	委託箇所	工事金額(円)	委託業者	備考
牛嶽橋仮設橋設置工事 (債務負担行為)	戸倉地内	0	(株)フジワラ技建	

## 11 河川災害復旧事業経費

## 調査委託

委託件名	委託箇所	委託金額(円)	委託業者	備考
坂下橋下流護岸災害 復旧設計委託(繰越明許)	三内地内	3,200,000	(株)アース設計コンサルタント	

## 12 公共下水道雨水幹線整備事業経費

## (1) 雨水幹線整備工事

工事件名	委託箇所	委託金額(円)	委託業者	備考
雨水幹線整備工事 (債務負担行為)	草花地内	6,200,000	成友興業(株)	L = 91.0 m

## (2) 負担金

工事件名	委託箇所	委託金額(円)	受託者	備考
雨水樋門新設工事負担金	草花地内	29,701,199	関東地方整備局	n = 1.0 基

## 建設課 用地係

## 1 道路用地等取得関係

## (1) 新設及び拡幅

事業名	用地買収				物件等移転補償		
	所有者	筆数	面積(m <sup>2</sup> )	金額(円)	件数	金額(円)	
道路用地事業経費	市道多西458号線道路整備事業	1	1	26.36	953,124	0	0
	街路番号11(市道I-9号線)道路整備事業	1	1	13.70	1,438,500	0	0
	市道増戸144号(伊奈字大上)道路待避所整備事業	1	1	52.85	1,824,751	0	0
	道路拡幅路線電柱移設補償費等	—	—	—	—	3	2,388,520
	小計	3	3	92.91	4,216,375	3	2,388,520
市道I-9号線(深沢線)道路拡幅整備事業	1	3	100.10 (うち37.28 m <sup>2</sup> 無償譲与)	2,252,030	0	0	
都道伊奈福生線道路整備事業 (東京都受託事業)	0	0	0.00	0	0	0	
秋3・5・15二宮東西線整備事業 (東京都受託事業)	0	0	0.00	0	0	0	
小計	1	3	100.10	2,252,030	0	0	
合計	4	6	193.01	6,468,405	3	2,388,520	

## (2) 未登記道路

事業名	用地取得				備考
	所有者	筆数	面積(m <sup>2</sup> )	金額(円)	
市道II-9号線(五日市字番場) 未登記道路	1	1	4.09	0	
市道II-7号線(五日市字松原ヶ谷戸) 未登記道路	1	1	9.57	0	
市道五日市524号線(五日市字上宿) 未登記道路	2	2	38.04	0	
市道東秋留562号線(雨間字中郷) 未登記道路	1	1	43.00	0	
市道II-34号線(雨間字中郷) 未登記道路	9	1	13.00	0	
市道増戸144号線(伊奈字大上) 未登記道路	1	1	48.99	834,446	道路用地事業経費
合計	15	7	156.69	834,446	

## 2 委託関係

## (1) 不動産鑑定評価

事業名	件数	金額(円)
市道I-9号線(深沢線)道路拡幅整備事業	4	847,000
都道伊奈福生線道路整備事業(東京都受託事業)	3	396,000
秋3・5・15二宮東西線整備事業(東京都受託事業)	3	2,070,360
街路番号11(市道I-9号線)道路拡幅整備事業	1	199,100
秋川駅自由通路用地買収事業	1	44,000
合計	12	3,556,460

## (2) 道路用地等測量

事業名	金額(円)
未登記道路等測量委託(五日市字入野上地内国有地)	227,700
市道多西458号線(草花字草花前)用地測量委託	93,500

市道Ⅰ-25号線（平沢字腰巻）未登記道路境界確定測量委託	298,100
街路番号11（市道Ⅰ-9号線）用地測量委託	48,400
市道Ⅱ-30号線（油平字南蛙山）未登記道路境界確定測量委託	297,000
合 計	964,700

(3) 相続人等調査

事 業 名	金 額 (円)
市道Ⅰ-9号線（深沢線）道路拡幅整備事業	44,000

(4) 地積測量図等作成

事 業 名	金 額 (円)
五日市字上入野地内分筆登記関係書類作成	240,000
乙津字長岳地内地積測量図等作成	143,000
合 計	383,000

(5) 道路用地補償物件調査積算等

事 業 名	件 数	金 額 (円)
都道伊奈福生線道路整備事業（東京都受託事業）	2	1,774,960

(6) 道路用地管理柵等設置工事

事 業 名	件 数	金 額 (円)
都道伊奈福生線道路整備事業（東京都受託事業）	5	734,460
秋3・5・15二宮東西線整備事業（東京都受託事業）	2	508,680
合 計	7	1,243,140

3 道路及び開発用地等登記

(1) 道路の登記関係（登記種別による処理筆数）

種 別	公 衆 用 道 路 用 地			
	未登記道路分	新設道路分	そ の 他	合 計
所 有 権 移 転 登 記	7	3	—	10
分 筆 登 記	0	6	—	6
名 義 人 表 示 変 更 登 記	0	0	—	0
抹 消 登 記	0	0	—	0
相 続 登 記	0	0	—	0
地 目 変 更 登 記	0	0	—	0
地 積 更 正 登 記	0	0	—	0
合 計	7	9	—	16

(2) 開発・財産処理用地等の登記関係（登記種別による処理筆数）

種 別	処 理 筆 数
所 有 権 移 転 登 記	102
分 筆 登 記	13
保 存 登 記	11
表 示 登 記	8
地 目 変 更 登 記	1
名 義 人 表 示 変 更 登 記	2
そ の 他（合筆・地積更正等）	2
合 計	139

(3) 所有権以外の権利の解除関係（金融機関等への依頼）

事 業 名	件数	面積(m <sup>2</sup> )
市道多西458号線道路整備事業	1	26.36
街路番号11(市道Ⅰ-9号線)道路整備事業	1	13.70
合 計	2	40.06

4 調査関係

所有者不明土地等調査（戸籍等の公用申請件数）

事 業 名	あきる野市	他市区町村	合 計
市道東秋留562号線（雨間字中郷）未登記道路	3	15	18

市道Ⅱ-30号線（油平字南蛙山）未登記道路	10	5	15
市道Ⅱ-34号線（雨間字中郷）未登記道路	19	194	213
市道Ⅰ-9号線（深沢線）道路拡幅整備事業	2	3	5
合 計	34	217	251

5 秋3・5・2号線移転資金利子補給金

件 数	金 額（円）
1	5,440

6 地価公示・基準地価格閲覧関係

種 別	人 数
地価公示	5
東京都基準地価格	5
合 計	10

建設課 地籍調査係

1 地籍調査事業

(1) 一筆地調査、地籍測量及び閲覧業務

地 区	筆 数	面 積 (km <sup>2</sup> )	事業費 (円)	委 託 業 者
五日市の一部地区 一筆地調査・地籍測量・地積測定業務委託	524	0.08	16,200,000	(株) ヤチホ多摩支店
平成30年度調査済み 五日市の一部地区 閲覧・認証・登記・複図作成業務委託	239	0.07	5,456,000	(株) 八州東京支社

(2) 地籍調査成果維持業務

件 名	内 容	事業費 (円)	委 託 業 者
地籍調査登記地区入力業務	五日市の一部 (334筆)	1,134,000	(株) ヤチホ多摩支店

2 地籍調査成果閲覧件数 550件

3 地籍調査成果証明件数 93件

施設営繕課 施設営繕係

1 市有建築物の設計、監理及び監督業務

(1) 工事設計業務

件名	受託者	契約金額(円)
H31 あきる野市消防団第4分団第1部詰所新築工事設計業務委託	(株)京和建築事務所	2,376,000
H31 あきる野ルピア3階喫煙室設置改修工事設計業務委託	(株)藤澤設計	1,056,000

(2) 工事監理業務

件名	受託者	契約金額(円)
防災行政無線システム(デジタル化)整備工事監理業務委託(債務負担)	(一財)高度映像情報センター	21,600,000
H31 あきる野市庁舎空調設備(中央監視装置)改修工事監理業務委託	(株)佐藤総合計画	7,182,000
H31 秋川駅自由通路整備工事(建築その他工事)監理業務委託	JR東日本コンサルタンツ(株)	3,402,000

(3) 工事・修繕監督業務

件名	受注者	契約金額(円)
H31 あきる野市庁舎4階電算室系統室外機修繕	(株)デービーケイ府中支店	854,700
H31 庁舎3階北東EPS室無停電電源装置バッテリー及びファン交換修繕	(有)三幸	561,600
H31 あきる野市庁舎空調設備(中央監視装置)改修工事	ジョンソンコントロールズ(株)	59,076,000
H31 庁舎空調機(AHU)フィルター交換修繕	(株)デービーケイ府中支店	1,483,900
H31 あきる野市庁舎電気自動車用急速充電設備設置工事	(株)サワダテクノ	10,800,000
防災行政無線システム(デジタル化)整備工事(債務負担)	三峰無線(株)	732,066,120
H31 二宮地区会館外壁ほか改修工事	松亜技研(株)	18,147,645
H31 二宮地区会館外2館トイレ大便器洋式化改修工事	(株)ホシノ	2,088,900
H31 五日市会館トイレ大便器洋式化改修工事	(株)坂本設備工業	1,787,400
H31 五日市出張所屋外公衆喫煙所設置工事	(株)トランスエージェント	5,280,000
H31 子生神社観光トイレ洋式化その他改修工事	(有)カネショウ	1,393,200
H31 武蔵増戸駅前トイレほか大便器洋式化改修工事	(有)カネショウ	7,678,000
H31 秋川渓谷瀬音の湯受動喫煙防止対策設備改修工事	アズビル(株)アドバンスオートメーションカンパニー東京支社	880,000
H31 秋川ふれあいセンター2階会議室空調機改修工事	(有)内田電気商会	3,137,400
H31 秋川ふれあいセンター機能訓練室空調機改修工事	(有)石井電設	4,895,000
H31 秋川ふれあいセンター屋外公衆喫煙所設置工事	(株)高木造園	4,004,000
H31 希望の家休憩室ドア交換修繕	(株)馬場組	1,650,000
H31 多西児童館ほか1館トイレ大便器洋式化改修工事	(株)アーイング	3,190,000
H31 すぎの子保育園給水管改修工事	(有)カネショウ	1,976,400
H31 山田ハイツ給湯設備改修工事	(有)秋川総合住設	5,400,000
H31 雨間ハイツ給湯設備改修工事	(有)山口設備工業	5,346,000
H31 秋留野ハイツほか内装修繕Ⅰ期	(株)水井装備	2,422,440
H31 秋留野ハイツほか内装修繕Ⅲ期	(有)ルミエール・シバタ	3,278,000
H31 草花公園タウン内装修繕	(株)水井装備	880,000
秋川駅自由通路整備工事(建築その他工事)(債務負担行為)	(株)来住野工務店	134,762,400
秋川駅自由通路整備工事(昇降機設置工事)(債務負担行為)	日本エレベーター製造(株)	59,581,612
H31 秋川第一学校給食センターボイラー室ボイラー缶体交換修繕	荏原実業(株)	8,208,000
H31 秋川キララホールクセノンペンライト改修工事	丸茂電機(株)	4,536,000
H31 あきる野ルピア3階喫煙室設置改修工事	(株)来住野工務店	5,104,000
H31 市民プール屋外流水プールオーバーフロー部補修工事	(株)菊地塗装	1,418,040

H31 秋川グリーンスポーツ公園少年野球場B面改修工事	奥山スポーツ土木(株)	1,674,000
H31 秋川体育館屋外公衆喫煙所設置工事	(株)岡野組	2,310,000
H31 五日市ファインプラザ屋外公衆喫煙所設置工事	土屋建設(株)	2,398,000
H31 せせらぎふれあいトイレ大便器洋式化改修工事	(有)ナカムラ設備工業	742,500
H31 秋川体育館・中央公民館屋上防水改修工事	(株)モリタあきる野営業所	9,900,000
H31 市民プール屋内プール屋上等防水改修工事	(株)東郊建設	1,196,360

(4) 令和元年台風第19号施設復旧工事

件名	受注者	契約金額(円)
H31 秋川体育館・中央公民館屋上防水改修工事	(株)モリタあきる野営業所	9,900,000
H31 市民プール屋内プール屋上等防水改修工事	(株)東郊建設	1,196,360

2 東京都福祉のまちづくり条例事務処理支援業務

健康福祉部生活福祉課から事務協力依頼のあった届出内容に関する整備基準への適合確認業務	支援件数	4件
--	------	----

3 令和元年台風第19号被災住家応急修理業務(令和2年3月31日現在)

対象住家 35戸(全壊、大規模半壊、半壊)

5戸(準半壊)

項目	件数	備考欄
相談	33件	制度対象外の相談5件含む
申し込み	28件	全壊6件、大規模半壊7件、半壊15件、準半壊0件
交付決定	27件	申し込み数に対し、複数の施工業者に対する交付決定あり