

武蔵引田駅北口土地区画整理事業見直しに関する検討会議
検討結果報告書（構成案）

令和2年3月

武蔵引田駅北口土地区画整理事業見直しに関する検討会議

1 はじめに

令和元年10月15日にあきる野市長となった村木市長は、選挙公約に掲げたとおり、市の財政負担の軽減に向け、「秋多都市計画事業 武蔵引田駅北口土地区画整理事業」に関連する請負工事、委託業務について一時中止を決定しました（その後、埋蔵文化財発掘本調査のみ業務を再開しています）。

一方、11月18日には、「武蔵引田駅北口土地区画整理事業の早期再開を求める陳情」が、引田駅地区を住みよくする会から、あきる野市議会議長宛に提出され、あきる野市議会「環境建設委員会」（12月17日）、あきる野市議会「本会議」（12月19日）において、議員全員の賛成より採択されました。

こうした動きを受け、村木市長は、12月17日に埋蔵文化財発掘本調査を除く、区画整理事業に関連するすべての工事、委託業務について一時中止を解除するとともに、「市財政の負担軽減」「居住者に負の影響を及ぼさない」という2点の前提条件の下、第三者である都市計画の専門家等による「検討会議」を設置し、同事業の見直しの手法等を検討してもらうこととしました。

本報告書は、この検討会議（あきる野市武蔵引田駅北口土地区画整理事業見直しに関する検討会議（以下「見直し検討会議」という。））の検討経過と検討結果を取りまとめたものです。

2 見直し検討会議の構成

No.	氏名	役職等	備考
1	西浦定継	明星大学 理工学部教授	委員長
2	築瀬範彦	日本大学上席客員研究員 一般社団法人全日本土地区画整理士会 理事	副委員長
3	石井恒利	元東京都市長会事務局長/元東京都都市整備局理事 (都市基盤部長)	
4	風野康男	区画整理コンサルタント	
5	高野利光	元日野市役所職員	
6	野口和雄	有限会社 野口都市研究所 都市プランナー	

3 見直し検討会議の開催経過

見直し検討会議は、全3回の会議をもって検討を終了しました。会議開催経過は次のとおりです。

回	日時	場所
1	令和2年 1月21日（火） 14時～	あきる野市役所別館 第1会議室
2	令和2年 2月13日（木） 14時～	イオンモール日の出 イオンホール
3	令和3年 3月 2日（月） 14時～	あきる野市役所5階 503・504会議室

4 見直し検討会議で検討された見直し案

※ 第1回～第3回までで検討された見直し案の概要を示します。(別紙のとおりとする可能性もあります。)

①～⑧ (+⑨)、A～D案を示します。

5 見直し検討会議の検討経過

※ 第1回～第3回までの見直し検討会議の会議の概要を示します。

6 見直し検討会議の検討結果

※ 見直し検討会議の検討結果を示します。

第2回会議までの検討状況から、①～⑧は困難、A～Dは検討の余地ありという結果になると思われます。

7 見直しに関するその他事項

※ 話題となった事項の検討概要を掲載します。

- ・企業協定の件
- ・二段階による仮換地の件
- ・稼ぐ土地区画整理事業の件 など