

# 都 市 整 備 部

都 市 計 画 課

区 画 整 理 推 進 室

管 理 課

建 設 課

施 設 營 繕 課

都市計画課 計画係

1 都市計画に関する証明事務等

- (1) 市街化区域及び市街化調整区域の証明（都市計画法第7条の証明） 5件
- (2) 地域地区の証明（都市計画法第8条の証明） 35件
- (3) 都市計画施設等区域内の建築の許可（都市計画法第53条の許可） 3件

2 公有地の拡大の推進に関する事務

- (1) 都市計画区域内の土地の有償譲渡の届出 12件  
（公有地の拡大の推進に関する法律第4条の届出）
- (2) 都市計画区域内の土地の地方公共団体等による買取り希望の申出 0件  
（公有地の拡大の推進に関する法律第5条の申出）

3 生産緑地地区に関する証明事務等

- (1) 市街化区域農地等に係る贈与税及び相続税の納税猶予の特例に係る証明事務  
納税猶予の特例適用の農地等該当証明書 4件
- (2) 生産緑地買取り申出に関する事務
  - ア 生産緑地買取申出書 21件
  - イ 買取り申出のうち買い取る旨の通知 0件
  - ウ 買取り申出のうち買い取らない旨の通知 21件

4 初雁地区地区計画及び用途地域等の変更に関する事務

初雁地区について、まちづくり方針等に基づいたまちづくりを進めるため、地区計画及び用途地域等の変更を行った。

(1) 地区計画の変更

沿道地区・産業地区について、地区施設の配置及び規模並びに、建築物に関する事項等について、変更を行った。

(2) 用途地域等の変更

沿道地区・産業地区について、以下のとおり変更を行った。

変更箇所	変更前	変更後	面積(ha)
用途地域	第一種低層住居専用地域 建ぺい率 30% 容積率 50% 高さの限度10m	準工業地域 建ぺい率 60% 容積率 200%	約0.9
高度地区	第1種高度地区	第2種高度地区	約0.9
防火地域及び準防火地域	指定なし	準防火地域	約0.9

(3) 都市計画手続

年 月 日	内 容
平成29年 4月 5日	地区計画素案等の地権者説明会（牛沼会館）
5月 9日 ～5月22日	地区計画原案の公告・縦覧 縦覧者数2人、意見書の提出0件
5月 9日	地区計画原案等の住民説明会（牛沼会館）
6月 1日	都市計画案（変更）の作成

年 月 日	内 容
平成29年 6月 5日	都市計画案（用途地域・高度地区・防火地域及び準防火地域・地区計画）の協議（東京都知事）
7月 4日 ～7月18日	都市計画案の公告・縦覧 縦覧者数2人、意見書の提出0件
8月 4日	第29回あきる野市都市計画審議会
8月 9日	都市計画変更の告示

5 生産緑地地区の変更に関する事務

農業生産環境整備や市街化区域内農地の保全による追加指定、行為制限の解除に伴う削除等の変更を行った。

(1) 変更内容

	変 更 前	変 更 後
生産緑地地区	約68.53ha 395件	約66.52ha 387件

(2) 都市計画手続

年 月 日	内 容
平成29年10月10日	都市計画案（変更）の作成
11月 9日	都市計画案の協議（東京都知事）
11月16日 ～11月30日	都市計画案の公告・縦覧 縦覧者4人、意見書の提出0件
12月26日	第30回あきる野市都市計画審議会
平成30年 1月 1日	都市計画変更の告示

6 あきる野市都市計画審議会

年 月 日	内 容
平成29年 8月 4日	第29回あきる野市都市計画審議会 諮問案件 ・秋多都市計画用途地域の変更について ・秋多都市計画高度地区の変更について ・秋多都市計画防火地域及び準防火地域の変更について ・秋多都市計画地区計画初雁地区地区計画の変更について
12月26日	第30回あきる野市都市計画審議会 諮問案件 ・秋多都市計画生産緑地地区の変更について

都市計画課 指導係

- 1 地区計画の区域内における建築等の届出事務 49件
- (1) 小峰・留原地区 0件
  - (2) 秋川駅北口地区 14件
  - (3) 森山下地区 2件
  - (4) 雨間地区 15件
  - (5) 武蔵五日市駅前地区 0件
  - (6) 二宮地区 4件
  - (7) 原小宮地区 13件
  - (8) 南小宮地区 0件
  - (9) 武蔵引田駅周辺地区 0件
  - (10) 初雁地区 1件

- 2 宅地開発等指導要綱の適用事業協議事務
- (1) 都市計画法第4条第12項の規定に基づく開発行為 21件
  - (2) 中高層建築物及び特殊建築物等 9件
    - ア 教育施設等 0件
    - イ 医療施設等 0件
    - ウ 福祉施設等 0件
    - エ 商業施設等 1件
    - オ 集合住宅 8件
    - カ 工場 0件
    - キ その他 0件

- 3 都市計画法第32条の規定による公共施設管理者の同意・協議 21件

4 開発指導に関する調整会

内 容	開発行為等に関する事務調整			
場 所	多摩建築指導事務所庁舎			
調整者	東京都多摩建築指導事務所開発指導第一課 東京都多摩環境事務所自然環境課			
年月日	第1回 平成29年 4月10日	第7回 平成29年 10月 2日		
	第2回 5月 8日	第8回 11月 6日		
	第3回 6月 5日	第9回 12月 4日		
	第4回 7月 3日	第10回 平成30年 1月15日		
	第5回 8月 7日	第11回 2月 5日		
	第6回 9月 4日	第12回 3月 5日		

5 市街化調整区域開発行政事務主管課長会議

年 月 日	内 容	場 所
平成30年 1月31日	1 市街化調整区域内の土地利用方針について 2 その他	羽村市生涯学習センター ゆとろぎ 2階 講座室2

6	建築基準法第42条第2項の規定によるみなし道路整備要綱に関する事務	16件
7	都市環境に影響を及ぼす行為届出事務	6件
8	長期優良住宅建築等計画の認定に関する事務	60件

都市計画課 住宅係

- 1 あきる野市木造住宅耐震診断費助成金交付要綱に関する事務 0件
- 2 あきる野市木造住宅耐震改修費助成金交付要綱に関する事務 2件
- 3 あきる野市特定緊急輸送道路沿道建築物耐震化促進事業補助金交付要綱に関する事務（耐震補強設計及び耐震改修補助金） 0件

4 市営住宅管理関係

(1) 管理戸数 211戸（平成30年3月31日現在）

名 称	入居戸数	空室戸数
秋留野ハイツ	49	6
雨間ハイツ	20	1
伊奈ハイツ	14	1
山田ハイツ	19	2
草花公園タウン	95	4
合 計	197	14

(2) 使用料調定額

区 分	延べ件数	金 額 (円)
住宅使用料	2,421 (うち滞納繰越分2)	62,465,300 (うち滞納繰越分41,400)
駐車場使用料	697	3,485,000
合 計		65,950,300 (うち滞納繰越分41,400)

(3) 退去戸数

12戸（秋留野ハイツ5戸、雨間ハイツ1戸、伊奈ハイツ1戸、山田ハイツ2戸、草花公園タウン3戸）

(4) 退去に伴う入居者募集

	募集戸数	応募世帯数	平均倍率	募集住宅
8月募集	5	9	1.8	秋留野ハイツ3戸、草花公園タウン2戸
2月募集	6	13	2.2	秋留野ハイツ3戸、伊奈ハイツ1戸、草花公園タウン2戸
合 計	11	22	2.0	

(5) 特例入居（火災等災害によるもの）

0戸

(6) 修繕件数

ア 一般修繕

名 称	修繕件数
秋留野ハイツ	17
雨間ハイツ	14
伊奈ハイツ	5
山田ハイツ	7
草花公園タウン	5

イ 退去に伴う修繕

件名	施工者	契約金額(円)	修繕住宅
市営住宅内装修繕	(株) 船戸建装	3, 218, 400	秋留野ハイツ3戸、雨間ハイツ1戸、草花公園タウン2戸
市営住宅内装修繕(その2)	(有)ルミエール・シバタ	2, 462, 400	秋留野ハイツ3戸、雨間ハイツ1戸、伊奈ハイツ1戸、草花公園タウン1戸

5 市営住宅建替事業関係

(1) 測量・設計委託

件名	委託先	契約金額(円)	対象地
旧小中野住宅跡地内市道拡幅整備工事測量設計委託	(株)日栄測量設計	1, 944, 000	小中野住宅跡地
あきる野市小中野地内用地測量委託(測量成果の修正)	(株)日栄測量設計	86, 400	小中野住宅跡地
あきる野市小中野地内用地測量委託(登記関係事務)	(株)日栄測量設計	87, 480	小中野住宅跡地

(2) 除草作業等委託

件名	委託先	契約金額(円)	対象地
市営住宅跡地草刈	(株)高木造園	49, 680	瀬戸岡住宅跡地
旧市営住宅用地除草作業等委託(小中野)	(有)田中園	229, 694	小中野住宅跡地
瀬戸岡跡地草刈他1箇所草刈作業	(株)高木造園	162, 000	瀬戸岡住宅跡地他1箇所

(3) 工事

件名	施工者	契約金額(円)	対象地
旧市営住宅用地給水管付替工事	(有)カネショウ	1, 632, 960	小中野住宅跡地
旧小中野住宅跡地内市道拡幅整備工事	(株)フジワラ技建	11, 040, 840	小中野住宅跡地
旧市営住宅用地給水管移設工事	(株)アーイング	291, 600	小中野住宅跡地
市道拡幅整備工事(配電設備移設工事)	東京電力パワーグリッド株式会社 立川支社	160, 430	小中野住宅跡地
市道拡幅整備工事(配電設備移設工事)	東日本電信電話株式会社	1, 719, 600	小中野住宅跡地

6 市営住宅ストック総合改善事業

件名	施工者	契約金額(円)	対象団地
秋留野ハイツ浴室改善工事	(有)秋川総合住設	6, 696, 000	秋留野ハイツ
秋留野ハイツ浴室改善工事	武陽ガス(株)	298, 080	秋留野ハイツ

区画整理推進室

1 二宮地区まちづくり計画関係

(1) 目的

二宮地区の活力ある個性的なまちづくりを推進する。

(2) 事業内容

二宮地区の住民が主体となったまちづくりの合意形成を目指して、地区整備計画によるまちづくりに向けた計画の策定や住民主動の公共施設管理（清掃等）についての検討を行った。

平成29年度をもって解散

年 月 日	内 容	会 場
平成29年 4月 1日 ～平成30年 3月31日	協議会（2回） 親水散策路清掃活動（2回）	二宮平成会館

2 秋多都市計画事業武蔵引田駅北口土地区画整理事業

(1) 相談業務関係

事業地区内に開設した土地区画整理事業相談事務所において、地権者からの相談等に対応した。

（相談等の件数73件）

(2) 事業推進業務委託（運営支援業務）

委 託 名	平成29年度 あきる野市武蔵引田駅北口土地区画整理事業 事業推進業務委託（運営支援業務）
工 期	平成29年4月3日～平成30年3月31日
委託金額（円）	106,815,240
委託業者名	株式会社オオバ東京支店

(3) 事業推進業務委託（事業計画・実施計画変更業務）

委 託 名	平成29年度 あきる野市武蔵引田駅北口土地区画整理事業 事業推進業務委託（事業計画・実施計画変更業務）
工 期	平成29年4月3日～平成30年3月15日
委託金額（円）	15,438,600
委託業者名	株式会社オオバ東京支店

(4) 埋蔵文化財発掘予備調査業務委託

委 託 名	武蔵引田駅北口土地区画整理事業に伴う埋蔵文化財発掘予備調査業務委託
工 期	平成29年6月23日～平成30年3月15日
委託金額（円）	51,486,840
委託業者名	共和開発株式会社

(5) 武蔵引田駅周辺地区土地区画整理事業促進事業関係

武蔵引田駅周辺地区の土地区画整理事業を推進するために、公共下水道施設が完備するまでの間、家庭雑排水吸込槽の清掃補助事業を実施する下引田駅地区町内会駅地区を住みよくする会に助成を行った。（助成対象件数15件、助成額155,900円）

(6) 説明会の開催

ア 武蔵引田駅北口土地区画整理事業 換地設計に向けた再意向調査の説明会

年 月 日	内 容	会 場	参加人数
平成29年 6月27日	換地設計に向けた再意向調査の実施について	イオンモール日の出	82
6月29日		あきる野市役所	34
6月30日		楓ヶ原会館	9
参加者合計			125



イ 武蔵引田駅北口土地区画整理事業

産業ゾーン（売却）及び沿道ゾーン（貸地）に関する説明会の説明会

年 月 日	内 容	会 場	参加人数
平成29年 9月29日	再意向調査で所有地を売却又は貸地を希望した宅地の今後の手続き等について	あきる野市役所	20
9月30日		あきる野市役所	27
参加者合計			47

ウ 武蔵引田駅北口土地区画整理事業 「私道」所有者に関する説明会

年 月 日	内 容	会 場	参加人数
平成29年10月 3日	私道等の取扱いについて	阿伎留医療センター (多目的棟1階)	36

エ 武蔵引田駅北口土地区画整理事業 土地利用計画（道路計画等）の説明会

年 月 日	内 容	会 場	参加人数
平成30年 2月20日	再意向調査結果に基づく土地利用計画の見直し等について	あきる野市役所	25
2月21日		楓ヶ原会館	13
2月22日		イオンモール日の出	77
参加者合計			115

(7) 武蔵引田駅北口土地区画整理事業に対する意見交換会

意見交換会（第1回及び第2回）

年 月 日	内 容	会 場	参加人数
平成29年11月13日	土地区画整理事業を進めるにあたり、事業に対する意見や不安を訴えている地権者を対象とした意見交換会	阿伎留医療センター (多目的棟1階)	8
平成30年 2月 9日		引田相談事務所	4
参加者合計			12

(8) 土地区画整理審議会

ア 目的

土地区画整理法第56条に基づき、地方公共団体等が施行する土地区画整理事業において、換地計画の作成及び仮換地の指定等、法に定められた事項等について、適正かつ公平に権利者の意見を反映させるために設置する。

イ 内容（第4回～第9回）

年 月 日	審議又は報告事項	出席委員数	傍聴人数
平成29年 4月28日	小規模宅地細則 減歩緩和について	10人中 8人	8
5月30日		10人中10人	5
8月 1日	私道の取扱いについて	10人中10人	6
9月11日	再意向調査の集計結果について	10人中 8人	6
10月31日	基準地積について	10人中10人	4
12月19日	換地設計基準について	10人中10人	6

(9) 土地区画整理事業評価員

ア 目的

土地区画整理法第65条第1項に基づき、土地区画整理前後での地区内の土地の評価を公平に行うために、審議会の同意を得て、土地又は建築物の評価について経験を有する者を選任する。

イ 内容（第1回及び第2回）

年 月 日	審議又は報告事項	出席委員数
平成29年 4月28日	土地評価基準について	5人中4人
7月31日	私道の評価について	5人中4人

管理課 管理係

1 市道の現況

(1) 市道の実延長

区 分	平成28年度末		平成29年度末		前年度比較	
	延 長 (m)		延 長 (m)		延 長 (m)	
	面 積 (㎡)		面 積 (㎡)		面 積 (㎡)	
道 路	670,887		673,529		2,642	
	2,313,603		2,330,939		17,336	
橋 梁 トンネル	2,892		2,892		0	
	17,458		17,458		0	
合 計	673,779		676,421		2,642	
	2,331,061		2,348,397		17,336	

(2) 幅員別内訳

区 分	規 格 改 良 済				未 改 良		
	19.5m 以 上	13.0m以上 19.5m未満	5.5m以上 13.0m未満	5.5m 未 満	5.5m 以 上	3.5m以上 5.5m未満	3.5m 未 満
延 長 (m)	737	1,741	35,509	185,086	1,420	8,652	440,384
面 積 (㎡)	27,506	37,132	351,769	964,411	11,264	44,037	894,820

(3) 路面別内訳

区 分	平成28年度末		平成29年度末		前年度比較		
	延 長 (m)		延 長 (m)		延 長 (m)		
	面 積 (㎡)		面 積 (㎡)		面 積 (㎡)		
砂 利 道	355,346		355,036		-310		
	739,556		739,005		-551		
舗 装	セメント系	20,483		20,502		19	
		237,872		239,404		1,532	
道	アスファルト系	297,950		297,991		41	
		1,353,633		1,352,530		-1,103	
小 計	318,433		318,493		660		
	1,591,505		1,591,934		429		
合 計	673,779		673,529		-250		
	2,331,061		2,330,939		-122		

2 市道路線の認定、廃止及び区域変更等

(1) 路線の認定

路線番号	起点～終点	幅 (m)	員 (m)	延長 (m)	議年	決月	告年	示日	備考
市道東秋留826号線	あきる野市雨間437番地15先からあきる野市雨間437番地14先まで	5.00		20.70	平成29年	12月	平成30年	告示第18号 平成30年3月9日	全部認定

外 認定 1 路線

(2) 路線の廃止

路線番号	起点～終点	幅 (m)	員 (m)	延長 (m)	議年	決月	告年	示日	備考
市道五日市413号線	あきる野市留原896番地2先からあきる野市留原895番地1先まで	2.73		15.40	平成29年	12月	平成30年	告示第21号 平成30年3月9日	全部廃止

外 廃止 7 路線

(3) 路線の変更

なし

(4) 路線の区域変更

路線番号	新旧別	起点～終点	幅 (m)	員 (m)	延長 (m)	告年	示日
市道I-12号線	新 旧	あきる野市三内238番地先からあきる野市三内237番地6先まで	4.00		7.00	平成29年	告示第83号 平成29年7月11日

外 区域変更 83

(5) 道路敷地の寄付採納件数 42件(面積5,569.61㎡)

### 3 市道管理委託

委託件名	委託場所	平成29年度 委託金額(円)	委託業者	備考
平成29年度道路台帳管理システム作成補正委託	市内全域	9,925,200	㈱ヤチホ多摩支店	
旧小峰トンネル点検業務委託	旧小峰トンネル	1,663,200	㈱パスコ東京支店	

### 4 道路占用等許可関係事務

#### (1) 道路占用許可件数

種 類	許可件数
上下水道・本管	19
水道(給水管)	156
下水道(取付管)	111
電気・電話・ガス・通信	51
その他	62
合 計	399

- (2) 道路占用料徴収事務取扱い件数 117件  
 (3) 市道幅員証明願取扱い件数 60件  
 (4) 合併処理浄化槽処理水放流承認件数 5件  
 (5) 道路承認工事許可件数(自費工事) 55件

### 5 公共用地境界確認立会い関係

#### (1) 立会い件数

月	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	合計
立会い件数	3	2	2	5	4	2	5	6	6	0	4	3	42

- (2) 公共用地境界確認・確定件数 60件  
 (3) 土地境界図写し発行件数 414件  
 (4) 土地境界図証明交付件数 324件

### 6 屋外広告物取扱関係

- (1) 東京都屋外広告物条例第1条の2に基づく許可  
 東京都許可分 55件  
 あきる野市許可分 40件  
 (2) 屋外広告物違反撤去枚数 607枚

### 7 特定公共物管理関係事務

#### (1) 占用等許可関係事務

- ア 期間継続許可 49件  
 イ 減免決定 4件  
 ウ 占用料徴収事務 188件  
 エ 新規占用許可 11件  
 オ 変更許可 5件

8 公園管理委託事業

委託内容	委託金額(円)
清掃委託等	5,822,504
樹木剪定委託等	21,434,760
施設等維持管理委託	6,258,367
公園パトロール委託	4,575,120

9 修繕関係

件名	件数	金額(円)	施工業者
公園施設修繕	小峰台公園 外49件	4,784,828	橋本設備工業㈱ 外

10 民間遊び場補助事業

件名	件数	補助金額(円)
民間遊び場補助金	1	691,200

11 施設使用料

施設名	利用件数	利用人数	使用料(円)
小峰グラウンドソフトボール場	205	8,476	50,000

12 あきる野市公共施設アダプト制度事業

- (1) 新規合意団体 1 団体
- (2) 合意解消団体 1 団体
- (3) 平成29年度合意団体合計 8 団体

13 放置自転車等処理事業

- (1) 自転車撤去 89 台
- (2) バイク等撤去 0 台

14 要望・苦情対応事業(道路維持補修・草刈等)

対応件数 155 件

管理課 下水道係

1 公共下水道事業

多摩川流域下水道関連の公共下水道として、昭和60年度から下水道事業に着手し整備を進めている。本年度も引き続き事業計画に基づき面的整備を重点に実施し、平成29年度末の整備面積は、1,333haとなり、認可面積に対し約94%の整備率となった。

(1) 計画及び事業認可等の状況

区 分	全 体 計 画	都市計画決定	事 業 認 可
計画面積	約 2, 182 ha	約 1, 659 ha	約 1, 411 ha
排水区域	20	18	18
計画人口	74, 800人	—	60, 400人
計画汚水量	37, 080 m <sup>3</sup> /日最大	—	28, 440 m <sup>3</sup> /日最大
下水排除方式	分 流 式	分 流 式	分 流 式

(2) 平成29年度整備状況

年 度	全 体 計 画		事 業 認 可		整 備 面 積 等			
	A 面 積 (ha)	人 口 (人)	B 面 積 (ha)	人 口 (人)	管 渠 延 長 (m)	C 面 積 (ha)	人 口 (人)	整 備 率 C/B (%)
平成28年度まで	2,182	74,800	1,411	60,400	310,149	1,324.06	76,430	93.84
平成29年度	2,182	74,800	1,411	60,400	905	8.50	-481	0.60
	合 計				311,054	1,332.56	75,949	94.44

(3) 事業費

区 分		本 年 度 (円)
公 共 下 水 道 事 業 費		179, 195, 651
財 源	使 用 料	0
	国 庫 補 助 金	20, 000, 000
	都 補 助 金	1, 000, 000
	地 方 債	100, 900, 000
	諸 収 入	0
	一 般 財 源	57, 295, 651

2 流域下水道事業

区 分	負 担 金 額 (円)	事 業 内 容	
建 設 負 担 金	92, 973, 051	処 理 場	水処理施設建設工事ほか
維 持 管 理 負 担 金	322, 254, 250	処 理 水 量	8, 480, 375 m <sup>3</sup>

3 供用開始区域

年 度	供 用 開 始 区 域	面 積 (ha)
平成28年度末	雨間・野辺・小川・小川東一丁目～三丁目・二宮・二宮東・一丁目～三丁目・平沢・平沢東一丁目・平沢西一丁目・草花・瀬戸岡・原小宮・原小宮一丁目～二丁目・引田・淵上・上代継・下代継・牛沼・菅生・油平・秋川一丁目～六丁目・秋留一丁目～秋留五丁目・山田・上ノ台・伊奈・横沢・三内・五日市・小中野・留原・高尾・館谷・入野・館谷台・小和田・戸倉・乙津・小峰台	約 1, 257
平成29年度	雨間・菅生・下代継	約 3.3
	合 計	約 1, 261

4 地方債の状況

(1) 平成29年度地方債借入状況

事業名	借入金額 (千円)	借入年月日	借入先	借入条件		
				利率 (%)	据置 期間	償還 年限
公共下水道事業	88,500	平成30年5月28日	財政融資資金	0.50	5年	30年
	12,400	平成30年5月28日	市中銀行等	0.50	—	10年
流域下水道事業	84,700	平成30年5月28日	財政融資資金	0.50	5年	30年
	8,000	平成30年3月30日	東京都	0.30	5年	30年
特別措置分	170,300	平成30年5月21日	市中銀行等	0.07	3年	15年
資本費平準化債	657,100	平成30年3月26日	財政融資資金	0.30	3年	20年
	73,700	平成30年3月19日	市中銀行等	0.50	1年	15年
公営企業会計適用債	2,100	平成30年5月21日	市中銀行等	0.01	2年	10年

(2) 地方債現在高

(単位：千円)

区分	平成28年度 現在高 (A)	平成29年度 発行額 (B)	平成29年度元利償還金			差引現在高 (A+B)-C
			元金 (C)	利子	計	
公共下水道事業債	12,996,716	100,900	1,322,421	318,382	1,640,803	11,775,195
流域下水道事業債	1,991,543	92,700	230,038	42,409	272,446	1,854,205
特別措置分	1,331,940	170,300	132,520	12,462	144,982	1,369,720
資本費平準化債	4,967,096	730,800	394,728	40,317	435,045	5,303,168
公営企業会計適用債	4,300	2,100	0	0	0	6,400
合計	21,291,595	1,096,800	2,079,707	413,570	2,493,276	20,308,688

※千円未満の端数調整をしています。

5 届出書件数

区分	件数
使用開始関係	626

6 下水道使用料関係

(単位：円)

区分	調定金額	収入金額
現年度分	895,346,906	886,612,320
滞納繰越分	10,293,848	8,678,465
合計	905,640,754	895,290,785

7 汚水管きよ整備事業(旧名称：公共下水道)

(1) 汚水管布設工事委託

件名	契約額(円)	請負業者	延長(m)
あきる野市初雁地区公共下水道汚水枝線工事(29-1)	85,993,920	公益財団法人東京都都市づくり公社	725.2
あきる野市草花地区公共下水道汚水枝線工事(29-3)	23,436,000	公益財団法人東京都都市づくり公社	179.5
公設汚水ます設置工事	49,401,360	—	—
合計	158,831,280	—	904.7

(2) 汚水管布設工事設計等委託

内 容	金 額 (円)	件 数
公共下水道管きよ基本・実施設計	12,534,480	2

8 維持管理経費

(1) 委託関係

内 容	箇 所 等	金 額 (円)
下水道台帳システム整備委託	一 式	1,991,000
水 質 検 査 委 託	30 か所	1,529,618
マンホールポンプ保守点検委託	52 か所	21,875,275
管路施設調査・清掃委託	49 か所	7,425,145
産業廃棄物処分業務委託	5.05 t	368,917

(2) 補修関係

内 容	件 数	金 額 (円)
既設管等補修工事	20	23,463,934

9 水洗化普及経費（排水設備関係）

(1) 指定下水道工事店数 234店

(2) 排水設備工事

申請件数	477
完了件数	456

※ 完了件数については、前年度件数を含む。

(3) 水洗便所改造資金助成

補助金	交付件数	0件
	交付金額	0円
融資あっせん	あっせん件数	0件
	あっせん金額	0円

(4) 自家用小型ポンプ施設設置費等助成

設置費助成	交付件数	0件
	交付金額	0円
改造費助成	交付件数	0件
	交付金額	0円

(5) 水洗化管理図修正及びデータ更新委託

契約額	委託先	備 考
3,596,400円	(株)TDS	新システムのデータ更新

10 あきる野市地方公営企業法適用基礎調査業務委託

契約額	委託先
2,160,000円	朝日航洋(株)東京空情報支社



建設課 土木係

1 道路関係の説明会等

都市計画道路秋3・4・6号線

年 月 日	場 所	内 容
平成30年 2月20日	草花台会館	道路改修工事意見交換会
2月21日	草花住宅自治会館	
2月25日	ブリティッシュタウン自治会館	

2 都市計画道路等対策・促進協議会の活動

(1) 秋3・3・9号線

ア 平沢・二宮地区

年 月 日	場 所	内 容
平成29年 4月20日	農業会館	役員会（総会準備外）
5月16日	農業会館	第26回総会（新年度事業計画・予算外）

イ 高瀬地区

年 月 日	場 所	内 容
平成29年 4月27日	高瀬会館	役員会（総会準備外）
5月17日	高瀬会館	第25回総会（新年度事業計画・予算外）

(2) 小宮地区都道整備促進委員会（主地33号、一般都道201号線）

年 月 日	場 所	内 容
平成29年 4月24日	小宮会館	役員会（総会準備外）
5月25日	小宮会館	総会（新年度事業計画・予算外）

(3) 主要地方道29号立川・青梅線及び市道548号線拡幅整備促進協議会

年 月 日	場 所	内 容
平成29年 4月28日	折立会館	役員会（総会準備外）
5月18日	折立会館	第25回総会（新年度事業計画・予算外）

(4) 都道169号淵上・日野線及び市道129号線拡幅整備促進協議会

年 月 日	場 所	内 容
平成29年 4月18日	修養館	役員会（総会準備外）
5月19日	千代里会館	第25回総会（新年度事業計画・予算外）

3 秋1・3・1号線（首都圏中央連絡自動車道（圏央道））

圏央道を促進する議員ネットワーク

年 月 日	場 所	内 容
平成29年 7月25日	八王子市生涯学習センター クリエイトホール	解散総会

4 防犯灯設置事業

(1) 防犯灯設置工事

内 容	工 事 件 数	工 事 費 (円)	備 考
防犯灯設置工事	10	2,048,509	LED(10VA)

(2) 防犯灯修理

内 容	修 理 件 数	修 繕 費 (円)	備 考
防犯灯修繕	6	466,630	

5 道路維持事業

(1) 調査委託

委託件名	委託箇所	委託金額(円)	委託業者	備考
雨水樋門詳細設計関連地質調査	草花地内	2,948,400	㈱ダイエーコンサルタンツ東京支社	機械ボーリング

(2) 道路等維持補修委託

作業内容	件数	委託金額(円)	備考
側溝清掃等	7	9,997,560	
街路樹剪定	39	34,944,480	
合計	46	44,942,040	

(3) 道路応急補修工事

作業内容	件数	工事金額(円)	備考
道路補修工	46	74,875,320	
側溝等補修工	30	38,417,760	
建築基準法舗装工	5	7,501,680	
法面補修工	13	32,087,880	
その他工事	17	32,101,920	
合計	111	184,984,560	

(4) 道路改修舗装工事

工事件名	工事箇所	工事金額(円)	施工業者	備考
市道I-23号線道路舗装補修工事	平沢地内	29,968,920	土屋建設㈱	L=440.0m
市道I-23号線道路舗装補修工事(その2)	平沢地内	20,217,600	土屋建設㈱	L=318.9m
市道I-20号線道路舗装補修工事	秋川3丁目・4丁目地内	26,401,680	㈱上坂重機開発	L=285.5m
市道I-5号線道路法面補修工事	小中野地内	6,501,600	田邊造園土木㈱	A=74m <sup>2</sup>
市道I-11号線法面補修工事(繰越明許)	山田地内	21,100,000	田邊造園土木㈱	A=321m <sup>2</sup>
合計		104,189,800		

6 道路新設改良工事

(1) 道路改修舗装工事

工事件名	工事箇所	工事金額(円)	施工業者	備考
市道増戸213号線道路改修舗装工事	三内地内	22,554,720	㈱フジワラ技建	L=44.2m

(2) 生活道路整備工事

工事件名	工事箇所	工事金額(円)	施工業者	備考
生活道路舗装工事	館谷・入野地内	2,967,840	㈱フジワラ技建	2か所

(3) 設計委託

委託件名	委託箇所	委託金額(円)	委託業者	備考
秋川駅自由通路エレベーター詳細設計業務委託(債務負担行為)	油平地内	0	ジェイアール東日本コンサルタンツ㈱	詳細設計2基外

7 市道 I - 9 号線道路拡幅整備事業

道路改修舗装工事

工 事 件 名	工事箇所	工 事 金 額 (円)	施 工 業 者	備 考
市道 I - 9 号線道路改修舗装工事及び補償代行工事	五日市～入野地内	19,418,400	㈱馬場組	L = 52.6 m
I - 9 号線道路用地測量委託 (その1) 他2件	五日市～入野地内	861,840	㈱アース設計コンサルタント	

8 交通安全施設整備事業

(1) 交通安全施設整備事業

工 事 件 名	工事箇所	工 事 金 額 (円)	施 工 業 者	備 考
小規模すべり止めテープ設置工事 (2件)	秋川駅	487,080	㈱日本ボーサイ工業	2か所
小規模道路反射鏡設置工事 (34件)	市内全域	6,668,244	㈱アシスタ外2社	
小規模道路照明設置工事 (37件)	市内全域	6,051,127	㈱石井電設外8社	
小規模区画線設置工事 (14件)	市内全域	3,329,803	㈱ミズホライン外2社	L = 4,061.8 m
小規模交差点鋸設置工事 (1件)	平沢地内	113,400	㈱アシスタ	1基
小規模防護柵設置工事 (2件)	五日市地内	370,440	㈱日本ボーサイ工業	ポストコーン5本1式 防護柵1式
小規模視線誘導標設置工事 (1件)	草花地内	288,360	㈱ミズホライン	ポストフレックス7本
合 計		17,308,454		

(2) 交通安全施設修繕委託

作 業 内 容	件 数	委 託 金 額 (円)	備 考
道路反射鏡補修委託料	37	1,487,106	
道路照明修繕	18	490,495	

9 橋梁維持事業経費

(1) 設計委託

委 託 件 名	委託箇所	委託金額 (円)	委託業者	備 考
新久保川原橋補修詳細設計委託	戸倉地内	5,281,200	アジア航測㈱	L = 91.0 m W = 8.3 m

(2) 調査委託

委 託 件 名	委託箇所	委託金額 (円)	委託業者	備 考
道路橋梁定期点検業務委託	市内全域	3,805,920	㈱中央技術コンサルタント	12橋
五日市線秋川駅構内「秋川駅南北自由通路」他1橋点検業務	油平地内	3,747,993	東日本旅客鉄道 ㈱八王子支社	2橋
秋川陸橋詳細点検業務及び補修資料作成業務	油平地内	17,125,560	東日本高速道路 ㈱関東支社所沢管理事務所	1橋
合 計		24,679,473		

## (3) 補修工事

工 事 件 名	工事箇所	工 事 金 額 (円)	施 工 業 者	備 考
小和田橋補修工事 (債務負担行為)	小和田地 内	46,100,000	㈱馬場組	L=63.7m W=5.6m

## 10 除排雪対策事業

作 業 内 容	作業日数	工 事 金 額 (円)	備 考
除 排 雪 作 業	4	21,839,760	26社

## 11 道路災害復旧事業経費

## (1) 測量委託

委 託 件 名	委託箇所	委託金額 (円)	委託業者	備 考
市道 I-10 号線道 路測量委託	留原地内	1,674,000	㈱日栄測量設計	

## (2) 地質調査委託

委 託 件 名	委託箇所	委託金額 (円)	委託業者	備 考
市道 I-10 号線道 路地質調査委託	留原地内	3,787,560	㈱アースプライ ム	

## 12 河川災害復旧事業経費

## 測量委託

委 託 件 名	委託箇所	委託金額 (円)	委託業者	備 考
坂下橋下流護岸測量 委託	入野地内	1,479,600	㈱マサル設計	

## 建設課 用地係

1 道路用地等取得関係  
用地買収及び物件等移転補償関係

	事業名	用地買収				物件等移転補償	
		所有者	筆数	面積(㎡)	金額(円)	件数	金額(円)
道路用地事業経費	市道多西458号線 道路整備事業	4	5	275.25	8,538,455	3	11,422,831
	市道西秋留23号線 道路整備事業	1	1	37.36	810,749	1	2,295,292
	市道増戸311号線 道路整備事業	—	—	—	—	2	2,292,350
	市道東秋留324号線 道路拡幅整備事業	—	—	—	—	1	1,111,698
	小計	5	6	312.61	9,349,204	7	17,122,171
	市道西秋留283号線(引田字静ノ郷) 道路用地買収事業	2	3	16.47	333,947	0	0
	市道I-9号線(深沢線) 道路拡幅整備事業	3	3	307.54	10,331,449	3	1,638,693
	一般都道伊奈福生線(第165号) あきる野市伊奈地区 道路整備事業(東京都受託事業)	4	4	858.59	93,282,779	9	114,956,156 (うち、前年度 繰越明許費 81,785,000)
	秋3・5・15二宮東西線整備事業 (東京都受託事業)	6	7	363.05	24,332,063	4	3,417,427
	小計	15	17	1,545.65	128,280,238	16	120,012,276
	合計	20	23	1,858.26	137,629,442	23	137,134,447

## 2 委託関係

## (1) 不動産鑑定評価

事業名	件数	金額(円)
市道多西458号線道路整備事業	1	212,760
市道I-9号線(深沢線)道路拡幅整備事業	4	1,036,800
一般都道伊奈福生線(第165号)あきる野市伊奈地区 道路整備事業(東京都受託事業)	3	2,345,760
秋3・5・15二宮東西線整備事業(東京都受託事業)	3	259,200
合計	11	3,854,520

## (2) 道路用地等測量

事業名	金額(円)
未登記道路等測量委託(伊奈字松岩寺前地内)	108,000
未登記道路等測量委託(伊奈字森ノ下地内)	162,000
未登記道路等測量委託(入野樽地内)	282,744
合計	552,744

## (3) 地積測量図等(修正)

事業名	金額(円)
草花字草花前地内分筆登記関係書類作成	108,000
市道I-9号線地積測量図等修正	200,016
合計	308,016

## (4) 道路用地補償物件調査積算等

事業名	金額(円)
市道多西458号線道路整備事業	299,160
一般都道伊奈福生線(第165号)あきる野市伊奈地区 道路整備事業(東京都受託事業)	350,136
秋3・5・15二宮東西線整備事業(東京都受託事業)	217,620
合計	866,916

## (5) 道路用地管理柵等設置工事

事業名	金額 (円)
一般都道伊奈福生線(第165号)あきる野市伊奈地区 道路整備事業(東京都受託事業)	600,480
秋3・5・15二宮東西線整備事業(東京都受託事業)	828,360
合計	1,428,840

## 3 道路及び開発用地等登記

## (1) 道路の登記関係(登記種別による処理筆数)

種別	公衆用道路用地			
	未登記道路分	新設道路分	その他	合計
所有権移転登記	7	21	—	28
分筆登記	6	38	—	44
名義人表示変更登記	0	1	—	1
抹消登記	0	0	—	0
相続登記	0	2	—	2
地目変更登記	0	0	—	0
地積更正登記	0	1	—	1
合計	13	63	—	76

## (2) 開発・財産処理用地等の登記関係(登記種別による処理筆数)

種別	処理筆数
所有権移転登記	143
分筆登記	27
保存登記	7
表示登記	3
地目変更登記	5
名義人表示変更登記	14
その他(合筆・地積更正等)	6
合計	205

## 4 秋3・5・2号線移転資金利子補給金

件数	金額 (円)
1	24,201

## 5 国土利用計画法に基づく都経由事務

種別	件数
事後届出	6
期限後届出	5
合計	11

建設課 地籍調査係

1 地籍調査事業

(1) 一筆地調査、地籍測量及び閲覧業務

地 区	筆 数	面 積 (km <sup>2</sup> )	事業費 (円)	委 託 業 者
五日市の一部地区 一筆地調査・地籍測量・地積測定業務委託	410	0.07	12,420,000	(株) タハラ測量
平成28年度調査済み 五日市の一部地区 閲覧・認証・登記・複図作成業務委託	508	0.12	6,652,800	(公益社団法人) 全国国土調査協会

(2) 地籍調査成果維持業務

件 名	内 容	事業費 (円)	委 託 業 者
地籍調査登記地区入力業務	五日市の一部 (131筆)	588,600	(株) ヤチホ多摩支店

2 地籍調査成果閲覧件数 512件

3 地籍調査成果証明件数 98件

施設営繕課 施設営繕係

1 市有建築物の調査、設計、監理及び監督業務

(1) 調査業務

件名	受託者	契約金額(円)
学校給食センター建設用地地質調査業務委託	サンエー基礎調査(株)	1,728,000

(2) 工事設計業務

件名	受託者	契約金額(円)
秋川駅自由通路エレベーター詳細設計(現況測量・地質調査・環境改善計画策定等)業務委託	ジェイアール東日本コンサルタンツ(株)	15,660,000
あきる野市防災行政無線システム(デジタル化)整備工事設計業務委託(同報系・移動系)	一般財団法人高度映像情報センター	12,960,000
総合グラウンドテニスコート人工芝生化改修工事設計業務委託	(株)藤澤設計	1,944,000

(3) 工事監理業務

件名	受託者	契約金額(円)
子育て支援拠点整備工事(その2)監理業務委託	(株)藤澤設計	2,862,000
病児・病後児保育室整備工事監理業務委託	(株)エムディーエス建築設計事務所	2,786,400
総合グラウンドテニスコート人工芝生化改修工事監理業務委託	(株)藤澤設計	831,600

(4) 工事監督業務

件名	受注者	契約金額(円)
屋外プールスライダー補修工事	(株)菊地塗装	4,645,080
総合グラウンドテニスコート人工芝生化改修工事	奥山スポーツ土木(株)	36,461,664
秋川キララホール音響設備改修工事	(株)アセント	13,267,800
秋留野ハイツ浴室改善工事	(株)秋川総合住設	6,696,000
秋川キララホールベビーシート設置工事	(株)アーイング	528,120
菅生交流会館下水道接続工事	(株)秋川総合住設	2,484,000
戸倉会館及び小宮会館トイレ洋式化工事	(株)カネショウ	669,600
東部図書館エル冷温水発生器部品交換工事	土屋建設(株)	3,240,000
病児・病後児保育室整備工事	(株)岡野組	111,888,000
子育て支援拠点整備工事(その2)	(株)東郊建設	62,100,000
五日市図書館書庫内リフト改修工事	(株)馬場組	2,133,000
荷田子公衆トイレ屋根改修工事	(株)モリタあきる野営業所	1,197,720
中平自治会防災倉庫設置工事	(株)馬場組	2,309,040
屋外プール系統ろ過装置切替弁交換工事	城山産業(株)	810,000
河川監視ライブカメラ設置工事	(株)中村電設	3,081,240
ソーラー外灯設置工事	(株)内田電気商会	6,026,400
五日市図書館電話機交換工事	日興通信(株)	456,840
秋川ふれあいセンター屋根改修工事	(株)菊地塗装	4,503,600
あきる野ルピア全熱交換器修繕	(株)ナカムラ設備工業	1,825,200
秋川ふれあいセンターエレベーター修繕	(株)日立ビルシステム東京総支社	588,600
五日市図書館正面玄関自動ドア修繕	ナブコシステム(株)西東京支店	534,600



件名	受注者	契約金額(円)
五日市郷土館防火シャッター修理	㈱オガワ防災	712,800
市営住宅内装修繕	㈱船戸建装	3,218,400
市営住宅内装修繕(その2)	(有)ルミエール・シバタ	2,462,400
庁舎空調設備自動制御設備修繕	ジョンソンコントロールズ㈱	2,463,480
庁舎多目的トイレ自動ドア駆動装置修繕	寺岡オート・ドアシステム㈱立川営業所	1,188,000
庁舎別館会議室蛍光灯交換修繕	(有)石井電設	1,069,200
庁舎無停電電源装置バッテリー・ファン交換修繕	㈱ミヤケ電池サービス	2,041,200

## 2 庁舎・庁舎別館管理業務

### (1) 修繕業務件数

	修繕件数
庁舎	35
庁舎別館	5
合計	40

### (2) 管理業務

	件名	受託者	契約金額(円)
庁舎	公共施設自家用電気工作物保安管理業務	成川電気管理事務所	585,252
	あきる野市庁舎設備管理業務委託(長期継続契約)	㈱テービーケイ府中支店	32,551,200
	あきる野市庁舎空気清浄機維持管理業務委託	㈱オーデン	317,520
	あきる野市本庁舎設備管理業務委託料(長期継続契約)	日本美装㈱多摩支店	3,391,200
	公共施設機械警備業務委託(秋川地区)(長期継続契約)	セントラル警備保障㈱	312,660
	電話設備保守点検委託料	東日本電信電話㈱東京事業部	542,628
	あきる野市庁舎防火設備定期検査報告業務委託	㈱テービーケイ府中支店	907,200
	有資格者による庁舎空調機点検委託	㈱テービーケイ府中支店	275,400
庁舎別館	公共施設自家用電気工作物保安管理業務	成川電気管理事務所	151,200
	公共施設空調設備保守点検業務委託	大成温調㈱多摩営業所	61,560
	公共施設消防設備保守点検委託(秋川地区)	㈱サンワ	29,160
	公共施設建築設備定期検査報告業務委託	㈱タマ建築設計事務所	156,600
	あきる野市庁舎別館空調機フロン法定点検	大成温調㈱多摩営業所	32,400
合計		39,313,980	

### (3) 事務機器等借上

件名	受注者	契約金額(円)
庁舎電話交換機設備借上(長期継続契約)	東日本電信電話㈱東京事業部	1,594,080

### (4) 負担金

件名	金額(円)
(公社)東京都高圧ガス保安協会年会費	76,000